

## “Les Palmiers” - Ste Mondane (Frankrijk - Dordogne) 2-6 Personen

**Beschrijving:** Boven op een heuvel, centraal gelegen in de vallei van de rivier de Dordogne, tussen Souillac en Sarlat, ligt deze onlangs geheel gerestaureerde oude, in natuursteen opgetrokken, boerenwoning. Bereikbaar via rustige, geasfalteerde verbindingsweg. De rivier de Dordogne ligt beneden op ca 1,5 km. afstand. Hier kunt u zwemmen en kanovaren. Het geheel ligt in een levendig, golvend landschap met bomen, afgewisseld door tabaksplanten, zonnebloemen, maïs en notenbomenteelt.

Ste Mondane is een dorpje dat vooral bekend is door het hoog boven de Dordogne gelegen gerestaureerde kasteel: **Château de Fénelon**. Dit kasteel is dagelijks te bezichtigen.

De middeleeuwse stadjes Souillac en vooral ook Sarlat zijn bijzonder fraai en liggen op ca 15 km. afstand. Het dorpje St Julien de Lampon, op ca 5 km afstand, heeft alle voorzieningen zoals een café, supermarktje, bakker, slager, apotheek en diverse restaurantjes..

**Indeling:** De vertrekken liggen gelijkvloers en/of zijn vanuit de entreehal via vaste, stenen trappen te bereiken.

Via de centrale ruime hal komt u in de van alle gemakken voorziene, eetkeuken. Er zijn 2 slaapkamers met elk twee nieuwe een-persoons bedden en inbouw hang/leg kast. Verder is er een badkamer(wastafel, douche, bidet), WC met wastafel en een aparte ruimte met Miele wasmachine en wasdroger.

Via vaste stenen trap vanuit hal bereikbaar: grote slaatzolder. Op deze zolder staan 2 aparte eenpersoons bedden. Via vaste stenen trap is de ruime woonkamer bereikbaar (6 x 5 m.) met antiek balkenplafond, een zeer grote open haard, ingericht met antieke- en rotan meubelen.

Het huis is geheel vrijstaand gelegen en omgeven door een grote tuin (2500 m<sup>2</sup>) met terrassen, gras, rozen, fruit- en sierbomen.

Door de grote omzoomde tuin met terrassen op verschillende niveaus is het huis bijzonder geschikt voor gezinnen met kleine kinderen

### Bijzonderheden:

- Het huis is geheel verwarmd met radiatoren (elektrisch)
- Grote openhaard
- Wasmachine
- Wasdroger
- Afwasmachine
- Magnetron
- Tuinmeubilair
- Barbecue
- Satelliet ontvangst met HD-TV (met aparte Dvd-speler)
- Portable radio met CD
- Draadloos internet(WIFI)
- Vaste telefoon
- Geen beddengoed beschikbaar (handdoeken en keukendoeken wel beschikbaar)
- 2 Stadsfietsen
- 2 kinderbedjes (1,20 m)
- 1 kinderstoel

**Ligging:** Vanaf Den Haag ca 1000 km, vanaf Nederland vrijwel geheel via autoweg te bereiken: vanaf Vierzon via de nieuwe, tolvrije, A20 autoweg tot Souillac (afslag 55). Vandaar westwaarts door het dal van de Dordogne is het nog ca 17 km.



**Ontspanning:** Op 1,5 km. stroomt de rivier **de Dordogne**, waar u kunt zonnen, zwemmen en kanoën. In de omgeving liggen veel middeleeuwse stadjes (Sarlat, Souillac, Gourdon, Rocamadour, Domme, Beynac). Nabijgelegen zijn er diverse kastelen (meeste te bezichtigen) en druipsteengrotten. Golfbanen: op 15 km afstand in Souillac een zeer fraaie golfbaan, in helder terrein (18 holes). Op korte afstand ligt de bekende wijnstad Cahors.

**Inlichtingen:** Bel voor inlichtingen m.b.t. reserveringen en andere informatie met: Fam. Jansen – Den Haag

E-mail: [HansHJMJansen@Gmail.com](mailto:HansHJMJansen@Gmail.com) --

Tel: 070-3247579 of -06.38.79.57.49

Bijgewerkt 17 juni 2015